

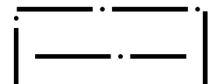
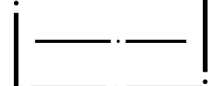
PLAN NOTLARI:

1. PLAN HÜKÜMLERİNDE BİTİRİLMEMİŞ HÜSUSLARDA, MERİ İMAR PLANI İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

BAYBURT/MERKEZ/GENÇOSMAN MAHALLESİ 1473 ADA

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

-  PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
-  YAPI YAKLAŞMA SINIRI

2. YERLEŞİM ALANLARI

KONUT ALANLARI

 GELİŞME KONUT ALANI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLAR

-  KAT ALANI KATSAYISI (KAKS)
-  BİNA YÜKSEKLİĞİ